

ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ЗАКУПОК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д.101, г. Екатеринбург, 620004
Тел.: (343) 312-00-20, факс: (343) 312-06-49,
e-mail: dgzso@egov66.ru

Руководителям исполнительных
органов государственной власти
Свердловской области
(по списку)

24.05.2022 № 23-01-80/732
на № _____ от _____

Об изменении требований к участникам
закупок в сфере строительства

Уважаемые руководители!

В целях методологического сопровождения деятельности заказчиков, осуществляющих закупки для обеспечения нужд Свердловской области в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ), Департамент государственных закупок Свердловской области сообщает следующее.

Федеральным законом от 1 мая 2022 года № 124-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (вступил в силу с **1 мая 2022 года**) внесены изменения в часть 2.1 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которыми индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, **не являющиеся членами саморегулируемых организаций** (далее – СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, могут выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров **не превышает 10 млн. рублей** (*ранее размер таких обязательств составлял 3 млн. рублей*).

В связи с чем указанное положение Градостроительного кодекса РФ необходимо учитывать при подготовке и проведении закупок:

1) заказчик устанавливает требование к участнику закупки в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона № 44-ФЗ о наличии членства в соответствующей СРО в сфере строительства в случае, если начальная (максимальная) цена контракта **превышает 10 млн. рублей**;

2) если участник закупки в составе заявки не представил выписку из СРО (при наличии такого требования в извещении об осуществлении закупки), при этом его предложение о цене контракта составило **10 млн. рублей и менее**, заявка такого

участника **не отклоняется**, и она признается соответствующей требованиям, установленным в извещении об осуществлении закупки.

Обращаем внимание, что указанные изменения не относятся к закупкам, по результатам которых заключается контракт на выполнение инженерных изысканий и (или) выполнение работ по подготовке проектной документации (при осуществлении таких закупок требование о наличии у участника закупки членства в СРО в области инженерных изысканий и (или) в области архитектурно-строительного проектирования устанавливается вне зависимости от цены заключаемого контракта (гражданско-правового договора)) (часть 2 статьи 47, часть 4 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ).

Прошу учесть данную информацию и руководствоваться при подготовке и осуществлении закупок, а также довести до сведения подведомственных учреждений (предприятий).

Директор Департамента

Н.В. Халуева